



Ilmoitus melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta

Ilmoituksen tekijä

Jyväskylän Hippos Ky

Mannerheimintie 105 ,00280 HELSINKI

Toiminnan sijainti

Kohde

179-6-120-23
179-6-120-25
179-6-120-24

Osoite/sijainti

Rautpohjankatu 10 40700 JYVÄSKYLÄ
Keskikatu 5 40700 JYVÄSKYLÄ
Keskikatu 7 40700 JYVÄSKYLÄ

Toiminnan kuvaus

Hipposkeskuksen meluavat työvaiheet

Toiminta ja sen ympäristövaikutukset

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus koskee Jyväskylän Hippos Ky:n organisoimia Hippoksen liikuntakeskuksen purku- ja rakennustöitä, joihin liittyy meluisia työvaiheita, kuten maanrakennusta ja paalutusta. Töitä tehdään 1.12.2025-31.12.2027. Töitä tehdään ilmoituksen mukaan pääsääntöisesti arkisin klo 7:00-21:00 sekä osittain lauantaisin 7:00-18:00 ja sunnuntaisin 9:00-18:00.

Melua aiheuttavat maanrakennus-, paalutus- ja purkutyöt. Alueella työskentelee 3-4 kappaletta raskaita lyöntipaalutuskoneita, 10-15 kaivinkonetta, maansiirtoautoja ja dumpereita. Paalutukset tehdään teräsbetonipaaluilla, joita lyödään kaikkiaan noin 55 000 m, ja teräspaaluilla, joita asennetaan noin 15 000 m. Paalutustyöt ajoittuvat pääosin aikajaksoille 1/2026-9/2026 ja 1/2027-9/2027. Jäähallin massiivipurkutyöt toteutetaan 4/2026-6/2027.

Melulle altistuvia kohteita ovat ilmoituksen mukaan Hippoksen alueen läheisyydessä olevat kiinteistöt noin 200 metrin säteellä. Altistuvina kohteina on asuinkerrostaloja, erilaisia liikuntatiloja, toimistoja, kouluja, oppilaitoksia ja seurakuntarakennus. Koepaalutusten yhteydessä on tehty melumittaus, joka on ilmoituksen liitteenä. Mittauksia tehtiin viidestä eri pisteestä. Lyöntipaalutuksen melu on impulssimaista. Melumittauksen tuloksia hyödynnetään varsinaisessa paalutustyössä. Meluhaitan vähentäminen on haastavaa, kun työskennellään avoimella alueella. Erilaisia vaihtoehtoja melun vähentämiseksi pohditaan vielä valittavan paalutusurakoitsijan kanssa.

Työajat ovat pääosin arkisin 7:00-21:00. Viikonloppuisin joudutaan tekemään töitä ainakin jäähallilla, jonka rakentamisaikataulu on todella kireä. Lauantaisin töitä tehdään ilmoituksen mukaan klo 7:00-18:00 ja sunnuntaisin klo 9:00-18:00.

Tärinähaittojen seuraamiseksi ja vähentämiseksi toimija on hankkimassa keskitetyn reaaliaikaisen tärinämittauksen alueelle 12/2025-10/2027 väliselle ajalle. Mittauskohteiksi valitaan 4-5 lähintä kiinteistöä, joiden rakenteisiin sijoitetaan tärinämittausanturit. Lisäksi mittalaitteita asennetaan tarvittaessa tärinälle herkkien laitteiden seurantaan, jollaisia on tiedossa ainakin yliopistolta viereiseltä kiinteistöltä.

Tiedotus hoidetaan yhteistyössä Jyväskylän kaupungin kanssa. Tiedottamisessa hyödynnetään medioita monipuolisesti. Alueen toimijoille järjestetään 3.12.2025 tiedotus- ja esittelytilaisuudet sähköisessä muodossa hankkeen ja kaupungin toimesta. Lisäksi tiedotteita jaetaan lähistön kiinteistöille paperimuodossa hankkeen toimesta.

Ratkaisu ja sen perustelut

Toiminta voidaan toteuttaa ilmoituksen mukaisesti lupaehdot huomioiden.

Ilmoitetusta toiminnasta ei arvioida aiheutuvan kohtuutonta melurasitusta ympäristöön eikä toiminnasta sen kesto huomioiden aiheudu merkittävää asuinviihtyisyyden vähenemistä.



Jyväskylän kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnan vahvistaman taksan perusteella ilmoituksen käsittelymaksu on 258 euroa.

Lupaehdot

Lyöntipaalutuksissa suositellaan vahvasti käytettävän meluvaimennettua paalutuskonetta, koska alue on avointa ja melun leviäminen melko esteetöntä. Paalutustyöt ovat myös pitkäaikaisia. Jääurheilukeskuksen Rautpohjankadun päädyn laajennusosan ja harjoitusjäähallin rakennuksen IV alueilla lyöntipaalutustöitä saa tehdä ilmoituksesta poiketen arkisin (ma-pe) 7:30-19:00, koska viereiset kerrostalot ovat hyvin lähellä. Viikonloppuisin samoilla alueilla lyöntipaalutuksia voidaan tehdä lauantaisin klo 8:00-18:00 ja sunnuntaisin klo 9:00-18:00. Muualla paalutusta sekä muita ilmoituksessa esitettyjä töitä voidaan tehdä ilmoituksen mukaisella aikataululla, koska etäisyys asutukseen on pidempi ja melun voimakkuus ja impulssimaisuus ehtii vaimeta.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 84, 85, 118, 121, 122, 190, 191, 205 §:t ja VNA ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §
Jyväskylän kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa 2025, maksutaulukon kohta 16a)
Rakennus- ja ympäristölautakunnan tehtäväalueen toimintasääntö 2025

Petteri Ahonen
ympäristönsuojelupäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu

Päätöksen tiedoksianto

Rakennus- ja ympäristölautakunta
Hakija
Keski-Suomen ELY-keskus, PL 250, 40101 Jyväskylä
Rakennusvalvonta
Jyväskylän seudun ympäristöterveys



Valitusviranomainen ja valitusoikeus	Päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusoikeus on: asianosaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät valtion valvontaviranomaisella sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella. Valtion valvontaviranomaisella ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella on lisäksi oikeus valittaa yleisen ympäristönsuojeluedun valvomiseksi tai muusta perustellusta syystä sellaisesta päätöksestä, jolla Vaasan hallinto-oikeus on muuttanut sen tekemää päätöstä tai kumonnut päätöksen.
Muutoksenhaun maksu	Valituksen käsittelyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta. Maksuista, niiden määristä ja maksuvapautuksen perusteista on säädetty tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015). Niissä tapauksissa, joissa maksu peritään, se on 270 euroa.
Valitusaika	Valitus on jätettävä hallinto-oikeudelle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määrääikaan. Päätös on kuulutettu 28.11.2025 Valitusaika päättyy 05.01.2026 Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.



Valituksen muoto, sisältö ja liitteet	Valitus on tehtävä kirjallisena. Valituksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi perusteet, joilla muutosta vaaditaan valittajan nimi ja kotikunta postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valitukseen on liitettävä päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä todistus siitä minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta, sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Valitus on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.
Valituksen toimittaminen	Valitus on valittajan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Valituksen voi toimittaa myös faksina, sähköpostitse tai hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Sähköisen viestin (faksin ja sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä. Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.
Valitusviranomaisen yhteystiedot	Vaasan hallinto-oikeus Korsholmanpuistikko 43 PL 204, 65101 VAASA Puhelin: 029 56 42780 Faksi 029 56 42760 Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi Virka-aika: klo 8.00 – 16.15